

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 79 879 100 рублей на улица Павленко, 12Д

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, улица Павленко, 12Д

79 879 100 Р

201 715Р за м²



396.00 м²

Общая

Арт. 120533563 Код объекта: 1753749. ЗЕМЛЯ И ЗДАНИЕ В СОБСТВЕННОСТИ!!! ГОСТИНИЦА В ЦЕНТРЕ ЯЛТЫ!!! ГОТОВЫЙ БИЗНЕС ПОД КЛЮЧ!!!
Продается- мини отель в центре Ялты, до Центральной набережной 15 минут пешком. Отдельно стоящий дом, со своей территорией, огорожен. Имеется парковка на 6 автомобилей. Земля в собственности, документы РФ. В гостинице 12 комнат, 6 санузлов. На придомовой территории сад, беседка, отдельная мангальная зона и мини кафе. Ранее был расположен небольшой бассейн, есть возможность его запустить. Так же на территории отеля действует массажный кабинет и косметолог. В дом три входа: один - в гостиницу, второй - кабинет услуг, третий - отдельная часть дома, для проживания с гаражом возможностью запустить сауну, ранее действующую. Отличное предложение для проживания и ведения гостиничного бизнеса круглогодично. Очень хорошая цена для объекта с такими характеристиками. По запросу предоставляю инвест расчет и окупаемость данного объекта. Документы РФ, Один собственник, быстрый выход на сделку.

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891996926](tel:+79891996926)

Характеристики

Этажей всего 3

