

Купить ресторан, помещение под кафе за 18 900 000 рублей на ул им Розы Люксембург, д 30

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул им Розы Люксембург, д 30

18 900 000 Р

181 906Р за м<sup>2</sup>



103.90 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 2

Этаж

В продаже уникальное этно-кафе "ROOMI" Знаменитое на весь Южный берег Крыма этно-кафе "Roomi" расположено в Алушке, в старом городе, неподалёку от великолепного Воронцовского Дворца. План помещения включает в себя: 1) Основной зал 2) Кухня 3) С/У 4) ПОЛНОЦЕННАЯ 1-однoкомнатная квартира (идеально под размещение сезонных или постоянных сотрудников кафе). 5) Жилая оборудованная комната В помещении заведены отдельные счётчики на электроэнергию в каждое помещение: в кафе, и в квартиры. Также есть возможность подключение линии напряжения 380 Вольт. Счётчики на водоснабжение также разделены! Про репутацию кафе упоминать излишне, можете сами убедиться по отзывам на таких площадках как Яндекс, Азур, или Tripadvisor, и другие. Инвестиционную доходность и более детальный разговор о бизнес-модели данного объекта Вы можете получить уже на личной консультации (дистанционно или лично, желательно на показе!) Если Вы намерены стать продолжателем данного дела, и взять на себя функционирование данного кафе, то вместе с покупкой объекта Вы приобретаете и накопленную клиентскую базу за долгие годы! Все имеющиеся предметы интерьера, декора, оборудование - всё обсуждается в индивидуальном порядке! СПОСОБ РАСЧЁТА: объект подходит под любой вид оплаты: ипотека, наличные. При реальном предложении о покупке ...

👁 3 с 24.05.2024, обновлен 05.07.2024

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

