

Купить помещение свободного назначения за 10 100 000 рублей на ул 40 лет Октября, 21

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул 40 лет Октября, 21

10 100 000 Р

155 385Р за м²



65.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Коммерческое помещение в Гаспре с арендатором! Просторное нежилое помещение, расположенное в живописном жилом комплексе Белый парус имени И. К. Айвазовского. Всего 15 минут на автомобиле — и вы в центре Ялты, а до моря можно дойти пешком за 25 минут или доехать за 3-5 минут! Звоните, наш менеджер ответит на все вопросы! Заключен долгосрочный договор аренды сроком на 5 лет с пунктом выдачи заказов Wildberries, что обеспечивает стабильный доход и минимальные заботы о заполнении помещения. Вы можете не беспокоиться о поиске арендатора, а спокойно заниматься своим бизнесом! Развитая инфраструктура: В непосредственной близости находятся все необходимые удобства: школы, детские сады, магазины, уютные кафе, почта, салоны красоты и спортивные секции. Это создаст комфортные условия как для вас, так и для ваших клиентов. Парковка: Вам не придется переживать о месте для автомобиля — закрытая парковка с шлагбаумом гарантирует безопасность вашего транспорта. Преимущества: Помещение с качественным ремонтом и удобной планировкой. Полностью оборудованное помещение, включая электричество, водоснабжение и отопление. Расположение в тихом, камерном месте, без шума и городского трафика позволит вам сосредоточиться на развитии вашего бизнеса. Мы развеем ваши сомнения! Не переживайте о ремонте ...

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883859390](tel:+79883859390)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

