

Купить помещение свободного назначения за 35 000 100 рублей на Ореховая улица

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Ореховая улица

35 000 100 Р

241 380Р за м²



145.00 м²

Общая

1 из 6

Этаж

В продаже нежилое помещение под ваш бизнес в развивающемся районе Ялты. Свободная планировка площадью 145 кв. м (состоящая из двух помещений — 125,5 кв. м и 16,3 кв. м) в черновой отделке — это отличная возможность создать пространство для вашего бизнеса с нуля. Помещение готово к реализации любых дизайнерских решений и функциональных зонирований. Преимущества месторасположения: Выгодное расположение на цокольном этаже жилого многоквартирного дома, обеспечивающее постоянный поток потенциальных клиентов. Рядом проходит объездная трасса, которая обеспечивает удобный доступ к помещению. Два отдельных входа — с улицы и со двора — гарантируют удобный доступ для посетителей в любое время, а также дополнительный подъезд для выгрузки товаров. Технические характеристики: Электроснабжение с мощностью 15 кВт, есть возможность увеличения мощности. Центральные водоснабжение и канализация Не упустите шанс приобрести готовый актив для развития вашего бизнеса по привлекательной цене!

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891201240](tel:+79891201240)

Характеристики

Этажей всего	6	Этаж	1
--------------	---	------	---

