

Купить помещение свободного назначения за 27 974 900 рублей на ул Блюхера, 19

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Блюхера, 19

27 974 900 Р

126 013Р за м²



222.00 м²

Общая

2 из 16

Этаж

Арт. 118875002 Продается коммерческое помещение свободного назначения, расположенное в спальном районе Ялты, в ЖК Алмаз . Помещение общей площадью - 222,2 м² (состоит из 5 помещений), расположено на 2-м этаже жилого комплекса. Планировка данного помещения позволяет технически разбить на 4-е отдельных, независимых друг от друга помещения и вести разные друг от друга вида коммерческой деятельности. Высокие потолки 3,2 м., широкое в свободной планировке пространство позволяет выполнить индивидуально планировку, придумать для себя уникальный дизайн. В помещение заведены все коммуникации: электричество 35 кВт, канализация, водоснабжение. В доме уже функционируют несколько видов бизнеса: -тренажерный зал ReGym, -детский бассейн Солнечный Круг , -пункт выдачи OZON, - медицинский центр и офтальмологическая клиника. - продуктовый магазин и уютная кофейня. Комплекс находится в удобной транспортной доступности от Южнобережного шоссе, центра города и центральной части города остановки Спартак . Расстояние до г. Севастополя/Симферополя - 1 ч. 30 мин. на автомобиле. Благодаря выгодному расположению, а также непрерывному увеличению числа туристов и хорошо развитой инфраструктуре, помещение является привлекательным для инвестиций! Успей выгодно купить!

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892908858](tel:+79892908858)

Характеристики

Этажей всего	16	Этаж	2
--------------	----	------	---

