

Купить помещение свободного назначения за 54 500 000 рублей на наб Ленина В.И. имени, 13

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, наб Ленина В.И. имени, 13

54 500 000 Р

495 455Р за м²



110.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Продаётся коммерческое помещение площадью 110 м² в центральной части Ялты, всего в нескольких шагах от набережной, в знаменитом Президент-отеле Таврида — одном из самых знаковых зданий города. Президент-отель расположен в самом центре набережной Ялты, что обеспечивает высокий пешеходный и туристический трафик. Рядом находятся рестораны, бутики, культурные и деловые объекты, что делает локацию идеальной для размещения офиса или представительства. Коммерческое помещение общей площадью 110 м² расположено на первом этаже четырёхэтажного здания. Планировка включает два просторных кабинета и санузел, что позволяет эффективно организовать рабочее пространство для компании, офиса, салона или бутика. В помещение предусмотрены два входа — один из центрального холла отеля, второй — в уютный атриум (внутренний дворик), оформленный в венецианском стиле. Во всех помещениях выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Окна выходят на восточную сторону, благодаря чему в течение дня в комнатах много естественного света. Внутри всегда светло, комфортно и прохладно, даже в летние месяцы. Высокие потолки (более 3,2 м) и массивные стены толщиной свыше 1 метра создают ощущение пространства, тишины и солидности. Преимущества -Историческое здание с архитектурной ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886665405](tel:+79886665405)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
--------------	---	------	---

