

Купить помещение свободного назначения за 60 000 300 рублей на ул Виноградная, 12

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Виноградная, 12

60 000 300 Р

165 290Р за м²



363.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продажа мини-отеля площадью 363 м² на 9 номеров с видом на море в одном из самых красивых уголков Крыма — Гурзуфе. Гостиница уже работает и приносит доход, предоставляя качественный уровень обслуживания для отдыхающих. Инфраструктура гостиницы: -Бассейн с зоной отдыха и шезлонгами, -Крытая беседка с зоной BBQ для приятных вечеров на свежем воздухе, -Гараж на 4 автомобиля, -Общая кухня для удобства гостей. Планировка: -На первом этаже нас встречает просторный холл с камином для уютных вечеров, а также два семейных номера, один из которых с кухней, а также технические помещения: прачечная, топочная и санузел. -На втором этаже расположились три стандартных номера и один семейный. -На третьем этаже - два семейных и один стандартный. О номерах: - Категории: 4 стандартных однокомнатных, 4 семейных двухкомнатных, 1 семейный с кухней, - Вид: на море и гору Аю-Даг, - Оснащение: все номера укомплектованы мебелью и техникой для отдыха, оснащены кондиционерами, телевизорами и санузлами. На участке 4,2 сотки также имеется отдельностоящий двухэтажный домик площадью 40 м², который может служить дополнительным жилым или хозяйственным помещением. Коммуникации: -Центральные: электричество, газ, вода, канализация, интернет. -Отопление — двухконтурный газовый котел. Территория огорожена ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886665405](tel:+79886665405)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

