

Купить помещение свободного назначения за 49 614 100 рублей на улица Карла Маркса, 8

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, улица Карла Маркса, 8

49 614 100 Р

551 268Р за м²



90.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Арт. 95064459 Продается нежилое помещение под любой вид коммерческой деятельности. Объект расположен на набережной возле памятника им. Ленина, что обеспечивает интенсивный трафик, отличную транспортную доступность. Район с хорошо развитой инфраструктурой, сложившееся торговое окружение. Объект высокой рентабельности с коммерчески выгодным местоположением. Помещение оборудовано по всем банковским требованиям/стандартам безопасности. Помещение имеет: 2 зала, 2 подсобных помещения, санузел, 2 входа, интернет, телефон, кондиционеры, бронированные окна, сигнализация, отличный новый ремонт. Все коммуникации централизованы: канализация, свет, вода, газ. Есть кондиционер, установлены камеры видеонаблюдения. Сделан качественный ремонт. Фасадный вход со стороны памятника им. Ленина и пешеходного перехода. Общая площадь 90,7 кв.м. Документы РФ готовы к сделке!

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898515930](#)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---



